

Протокол
заседания Координационного совета по инвестиционной
(инновационной) политике и развитию малого и среднего
предпринимательства в городе Югорске
(далее – Координационный совет)

г. Югорск

26.12.2025

Присутствовали:

Харлов Алексей Юрьевич - глава города Югорска, председатель Координационного совета;

Грудцына Ирина Викторовна - директор департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска, заместитель председателя Координационного совета;

Замесина Ксения Александровна - помощник руководителя управления предпринимательства, инвестиций и проектной деятельности департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска, секретарь Координационного совета.

Члены Координационного совета:

Котелкина Юлия Викторовна - заместитель главы города - директор Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, инвестиционный уполномоченный;

Мальцева Ирина Юрьевна - директор Департамента финансов администрации города Югорска;

Лаптева Оксана Петровна - заместитель директора департамента - начальник управления предпринимательства, инвестиций и проектной деятельности департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска;

Некрасова Анна Константиновна - начальник управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска;

Дук Ярослава Петровна - заместитель генерального директора по общим вопросам общества с ограниченной ответственностью «Тайга»;

Тимофеева Наталья Александровна - представитель Фонда Югорская региональная микрокредитная компания;

Чемакина Татьяна Михайловна - директор по финансам общества с ограниченной ответственностью «Селена», член института профессиональных бухгалтеров России, независимый член Центрального Совета Российской комиссии аудиторов;

Щукина Ольга Сергеевна - индивидуальный предприниматель.

Приглашенные:

Дубков Сергей Леонидович – старший помощник Югорского межрайонного прокурора;

Кравченко Алексей Леонидович - руководитель НКО Центр гармоничного развития «Начало»;

Камбаров Олег Борисович - представитель общества с ограниченной ответственностью «ТК Лидер»;

Лунев Александр Александрович - индивидуальный предприниматель.

Повестка дня

1. Прокурорский надзор в сфере защиты прав субъектов предпринимательской деятельности.

Докладчик: Дубков Сергей Леонидович, старший помощник Югорского межрайонного прокурора.

2. О ходе реализации плана мероприятий по приведению нестационарных торговых объектов в соответствие с правилами благоустройства города Югорска.

Докладчик: Некрасова Анна Константиновна, начальник управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

3. О рассмотрении проекта спортивно-оздоровительного парка «ЙохУрам».

Докладчик: Кравченко Алексей Леонидович, инициатор проекта.

4. О ходе реализации проекта Мануфактурная фабрика «Olir».

Докладчик: Камбаров Олег Борисович, инициатор проекта.

Заслушав представленную информацию, решили:

По вопросу 1:

1.1. Принять к сведению информацию о прокурорском надзоре в сфере защиты прав субъектов предпринимательской деятельности.

1.2. Отметить, что в рамках надзорной деятельности особое внимание уделяется профилактической правовой оценке муниципальных нормативных правовых актов, непосредственно затрагивающих реализацию инвестиционных и предпринимательских проектов на территории города Югорска.

1.3. Департаменту экономического развития и проектного управления администрации города Югорска на систематической основе проводить оценку регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизу и оценку фактического воздействия, в целях выявления в проектах муниципальных нормативных правовых актов, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

По вопросу 2:

2.1. Принять к сведению информацию о ходе реализации плана мероприятий по приведению нестационарных торговых объектов в соответствие с Правилами благоустройства города Югорска.

2.2. Отметить, что Решением Думы города Югорска от 25.06.2024 внесены изменения в Правила благоустройства территории города Югорска, которые вступили в силу 1 марта 2025 года.

Согласно новой редакции Правил благоустройства установлены обязательные для исполнения требования к нестационарным торговым объектам (далее – НТО): внешний вид объекта должен соответствовать проекту, согласованному с управлением архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска; объекты должны иметь информационную табличку с наименованием, местом нахождения, режимом работы; прилегающая территория должна быть благоустроена и оснащена урнами.

Под запретом: возведение пристроек, козырьков, навесов и прочих конструкции, не предусмотренных проектными решениями; выставление торгового холодильного оборудования около НТО; складирование тары, товаров, иных предметов около НТО и на их крышах, а также использование НТО под складские цели; торговля из ящиков, мешков, картонных коробок или другой случайной тары вне НТО; размещение на фасадах рекламных конструкций, рекламы, объявлений и иной информационно-печатной продукции.

Также утверждена визуализация допустимых к размещению на территории города НТО.

2.3. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска продолжить работу по приведению НТО и прилегающих к ним территории в надлежащее состояние.

По вопросу 3:

3.1. Принять к сведению информацию о представленном проекте спортивно-оздоровительного парка «ЙохУрам».

3.2. Рекомендовать разработчикам проработать финансово-экономическую модель проекта.

3.3. Департаменту экономического развития и проектного управления администрации города Югорска на постоянной основе оказывать информационно-консультационное содействие в сборе необходимой информации для реализации проекта.

3.4. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска предусмотреть возможность реализации проекта с размещением на территории города Югорска.

Срок: до 1 апреля 2026 года.

По вопросу 4:

4.1. Принять к сведению информацию о запуске проекта Мануфактурная фабрика «Olig» в городе Югорске. Отметить, что в настоящее время выполняется отработка рецептуры сырья для изготовления продукции.

**Председатель
Координационного совета**



А.Ю. Харлов

Секретарь: Замесина К.А. (вн.262)